



THIRD PLACES/WERKRUIMTEN

Samenvatting van de aanbevelingen Smart in Progress (SIP)

Van 2015 tot 2021 namen tal van vennoten van de coöperatie deel aan thematische werkgroepen die voor de Raad van bestuur aanbevelingen formuleerden om de coöperatie te doen evolueren.

Die aanbevelingen hebben tot acties geleid, andere zitten nog in de pijplijn. De Smart Labs kunnen daaraan bijdragen. We geven hieronder een samenvatting van de aanbevelingen en acties in verband met het leven en de ontwikkeling van de third places.

De werkgroepen die zich tijdens Smart in Progress over de third places gebogen hebben, noteerden dat de door Smart beheerde werkruimten plekken zijn waar het mogelijk is om de Smart-gemeenschap in een coöperatieve geest te vormen en te versterken.

Smart heeft haar aanbod al uitgebreid door coworkingruimten en ateliers open te stellen en ontmoetings- en gespreksruimten te creëren, maar dat volstaat niet.

We stellen vast dat er heel wat middelen van Smart bestaan (werkruimten, gedeelde middelen, locaties die door de partners van Smart ter beschikking gesteld zijn enz.), maar ze zijn niet altijd even makkelijk toegankelijk. Het zou de hele Smart-gemeenschap en meer bepaald de initiatieven van de vennoten ten goede komen als ze beter gespecificeerd en bekend zijn.

Het is dus belangrijk om de behoeften te kennen, de ruimten te organiseren (coworking, gedeelde ruimten, vergaderzalen, concertzalen ...) en ze zichtbaar te maken, om ontmoetingen in de hand te werken en de verschillende beroepen zo optimaal mogelijk te ontwikkelen.

Doelstellingen

- Het coöperatief leven ontplooien, samenwerking binnen de gemeenschap en uitwisseling in de hand werken, door middel van gedeelde werkruimten.
- Bijdragen tot een gezamenlijke levensstijl, professionele ontmoetingen en de uitwisseling van ervaringen binnen de gemeenschap op de werkplek.
- De best mogelijke voorwaarden bevorderen voor de ontwikkeling van beroepen.
- Bevorderen van de toegang tot informatie op de werkplek.
- Een antwoord bieden op de behoeften waarop de *third places* van Smart geen antwoord hebben.

Acties

Binnen dit thema kan er door en met de vennoten al een reeks acties opgezet worden. De resultaten van die acties zouden een basis kunnen vormen om met andere ondernemingen samen te werken voor de terbeschikkingstelling van lokalen, met het oog op een gemengd gebruik ten gunste van de Smart-gemeenschap (vennoten en/of leden van de vaste teams). Zo kan er een antwoord geboden worden op behoeften waar de structuren van Smart niet aan kunnen voldoen.

1. De behoeften van de vennoten kennen om met andere ondernemingen samen te werken voor de terbeschikkingstelling van lokalen.

In een lokaal Smart Lab (in Brussel, Gent of Antwerpen) is het mogelijk om na te denken over de creatie van partnerschappen om lokalen ter beschikking te stellen die een antwoord bieden op de professionele behoeften van de vennoten in de regio.

De groep kan zelf kiezen hoe ze het werk aanpakken en welke fases ze volgen:

- Een enquête lanceren om te weten welke behoeften en verwachtingen de vennoten hebben voor het gebruik van gedeelde ruimten. Dat kan variëren al naargelang de regio.
- Rondleidingen organiseren op de bestaande plekken die door Smart of partners van Smart beheerd worden, om niet alleen de plekken beter te leren kennen maar ook de huurders en gebruikers te ontmoeten.
- Bijeenkomsten organiseren (bijvoorbeeld een gezamenlijk ontbijt) met de vennoten en leden van het vaste personeel, zoals de medewerkers van de directie ontwikkeling en financiën die zich bezighouden met de *third places*, in kaart brengen van de behoeften waar geen antwoord op geboden is, de zaken die voor verbetering vatbaar zijn, het huidige kader voor de verhuur van ruimten voor vennoten en niet-vennoten enz.

De groep moet rekening houden met verschillende factoren:

- Welke behoeften voor welk beroep? Beperken we ons tot één beroep of sector? Zou een specifieke aanpak per sector beter zijn (bijvoorbeeld: de behoeften van fotografen, architecten ...)?
- Welke doelgroep? De enquête kan bestemd zijn voor de huidige huurders van de ruimten die Smart ter beschikking stelt (LaVallée, BAF, enz.), rekening houdend met het feit dat die ruimten niet exclusief voor vennoten voorbehouden zijn.

2. Kaart/ inventaris/ adressenlijst van gedeelde ruimten, concertzalen, tentoonstellingsruimten en andere plekken waar de vennoten hun beroep kunnen uitoefenen:

Professionals maken vaak gewag van de noodzaak om te kunnen werken in goed gestructureerde ruimten die over de nodige inrichting beschikken om aan de behoeften van hun beroep te voldoen. Zo hebben kunstenaars of organisatoren van evenementen voor het gebruik van een voorstellingsruimte bijvoorbeeld verschillende zaken nodig: vergunningen allerhande, akkoord van overheden, omkadering voor corona, politietoestemming voor evenementen in de openlucht, toestemming van brandweer, beheer van het publiek, betalingsmiddelen (hoed, kassa met cash geld, elektronische betaling, terminals), de technische behoeften in de zalen enz.

Een Smart Lab kan een kaart ontwikkelen met vermelding van alle werkruimten, concert- en repetitiezalen, cursusruimten, residenties en andere plekken die aan de verschillende behoeften voldoen.

Elk Smart Lab kan zelf kiezen hoe ze het werk uitvoeren:

- Welke geografische dimensie? Gaan we lokaal, regionaal of federaal?
- Welke ruimten voor welke beroepen? Concentreren we ons op één beroep of breiden we de zoektocht uit naar verschillende categorieën?
- Wat zijn de belangrijkste, nuttige zoekcriteria om de meest geschikte plekken voor de eigen behoeften te kunnen lokaliseren?
- Hoe kunnen we dit werk zichtbaar en toegankelijk maken voor de Smart-gemeenschap? Is de kaart enkel bestemd voor vennoten? In welk formaat zal ze beschikbaar zijn?
- Wat met aanpassingen aan de kaart of de uitrustingen per ruimte, of toevoeging van nieuwe ruimten?

Zelfs als een Smart Lab besluit om zich slechts op één stad te concentreren, kan dit werk de aandacht trekken van vennoten van andere steden als ze op zoek zouden gaan naar ruimten in andere steden. Of misschien kunnen ze er in hun eigen stad zelf een Smart Lab voor oprichten.